DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	39,991.07	7,598.30	47,589.37
1.3.1	*9 Amenajarea terenului*	*39,991.07*	*7,598.30*	*47,589.37*
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**39,991.07**	**7,598.30**	**47,589.37**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,490.11	663.12	4,153.23
3.2.1	Cota taxa timbru	2,650.54	503.60	3,154.14
3.2.2	Avize si acorduri pentru racorduri si bransamente la retelele publice	839.57	159.52	999.09
3.3	Expertizare tehnica	24,642.00	4,681.98	29,323.98
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	23,928.00	4,546.32	28,474.32
3.4.1	Audit energetic initial	16,428.00	3,121.32	19,549.32
3.4.2	Audit energetic final	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5	Proiectare	149,130.00	28,334.70	177,464.70
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,759.00	5,464.21	34,223.21

STUDIO ART CONSTRUCT S.R.L. 2 BUCUREȘTI ROMÂNIA

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	74,371.00	14,130.49	88,501.49
3.5.4.1	Documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire si a altor avize/acorduri	12,600.00	2,394.00	14,994.00
3.5.4.2	Documentatia pentru obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu si a altor autorizatii necesare functionarii obiectului de investitii	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.4.3	Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire PAC+POE	42,600.00	8,094.00	50,694.00
3.5.4.4	Documentatia pentru avize	12,671.00	2,407.49	15,078.49
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	31,000.00	5,890.00	36,890.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	60,977.68	11,585.76	72,563.44
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,300.00	2,717.00	17,017.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.1.3	Cartea tehnica a constructiei, proiect de urmarire in timp a comportarii constructiei	4,800.00	912.00	5,712.00
3.8.2	Dirigentie de santier	46,677.68	8,868.76	55,546.44
TOTAL CAPITOL 3		**264,667.79**	**50,286.88**	**314,954.67**
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,991,943.16	568,469.20	3,560,412.36
4.1.1	*1 Arhitectura*	*1,153,526.18*	*219,169.97*	*1,372,696.15*
4.1.2	*6 Instalatii termice*	*253,108.53*	*48,090.62*	*301,199.15*
4.1.3	*8 Instalatii detectie incendiu*	*51,366.49*	*9,759.63*	*61,126.12*
4.1.4	*7 Instalatii ventilatie*	*161,947.67*	*30,770.06*	*192,717.72*
4.1.5	*2 Structura*	*298,182.47*	*56,654.67*	*354,837.14*
4.1.6	*3 Instalatii electrice*	*700,749.30*	*133,142.37*	*833,891.67*
4.1.7	*5 Instalatii sanitare*	*373,062.53*	*70,881.88*	*443,944.41*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	115,378.79	21,921.97	137,300.77
4.2.1	*6 Instalatii termice*	*8,950.13*	*1,700.52*	*10,650.65*
4.2.2	*3 Instalatii electrice*	*16,053.09*	*3,050.09*	*19,103.18*
4.2.3	*4 Instalati BMS*	*51,670.80*	*9,817.45*	*61,488.25*
4.2.4	*5 Instalatii sanitare*	*8,286.84*	*1,574.50*	*9,861.34*
4.2.5	*7 Instalatii ventilatie*	*30,417.93*	*5,779.41*	*36,197.34*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	956,160.00	181,670.40	1,137,830.40
4.3.1	*8 Instalatii detectie incendiu*	*94,660.00*	*17,985.40*	*112,645.40*
4.3.2	*7 Instalatii ventilatie*	*467,000.00*	*88,730.00*	*555,730.00*
4.3.3	*6 Instalatii termice*	*94,700.00*	*17,993.00*	*112,693.00*
4.3.4	*3 Instalatii electrice*	*76,000.00*	*14,440.00*	*90,440.00*
4.3.5	*4 Instalati BMS*	*146,600.00*	*27,854.00*	*174,454.00*
4.3.6	*5 Instalatii sanitare*	*77,200.00*	*14,668.00*	*91,868.00*
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	2,400.00	456.00	2,856.00
4.5.1	*5 Instalatii sanitare*	*2,400.00*	*456.00*	*2,856.00*
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**4,065,881.95**	**772,517.57**	**4,838,399.52**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	41,805.78	7,943.10	49,748.88
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33,444.62	6,354.48	39,799.10
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	8,361.16	1,588.62	9,949.78
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,988.33	0.00	34,988.33
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15,903.79	0.00	15,903.79
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,180.75	0.00	3,180.75
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,903.79	0.00	15,903.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	431,498.07	81,984.63	513,482.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,403.36	1,596.64	10,000.00
TOTAL CAPITOL 5		**516,695.54**	**91,524.37**	**608,219.91**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL Cresterea eficientei energetice a cladirilor publice din Municipiul Craiova apartinand sectorului educatiei - Gradinita cu program prelungit Floare Albastra inclusiv Creșa nr. 3		**4,887,236.35**	**921,927.12**	**5,809,163.48**
TOTAL Constructii+Montaj		3,180,757.64	604,343.95	3,785,101.60

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5